

Planerat underhåll

OPERATION

Effektivt stöd att styra och planera underhåll för både installationer och byggdelar.

Få full kontroll över kostnader, planering och genomförande av underhållsarbeten. Genom att stödja flera underhållsprocesser kan man ständigt förbättra kostnadseffektiviteten och effekten av underhållsarbetet för organisationen.

Åtgärderna för underhåll läggs in årligen eller på längre sikt som en rullande besiktningsmodell och/eller en fast årsplanering.

Via rapportgeneratoren skapas grafiska planer och prognoser. Systemet stödjer både övergripande och detaljerad planering. När registreringar av planerat underhåll görs används antingen egna eller andras prislister.

Underhållsåtgärden kan med fördel kopplas till Installationsdatabasen så får man en enklare uppföljning.

I modulen Projektstyr samlar man ihop underhållsprojekt för ekonomisk uppföljning.

När besiktning av en installation eller byggdela gjorts registreras åtgärderna och kopplas till en åtgärdskod med information om tidpunkt, prioriteringsordning och beräknad kostnad.

Tillståndsgraden talar om i vilket skick installationen befinner sig i och konsekvensgraden anger vilken grad av konsekvens det får om inte underhåll sker i rätt tid.

Åtgärder för planerat underhåll registreras i olika nivåer, ange t ex åtgärdsbeskrivning och beräknad kostnad eller beskriv ombyggnaden mer detaljerat med ritningar.

Att koppla specifika byggdelar eller installationer till åtgärds-koder gör att kostnadsberäkningen sker automatiskt.

Med drag and drop görs simuleringar för att se hur prognoser för budget och underhållsplaner håller.

Jämför simuleringarna för att se vilken som motsvarar önskad effekt. Spara och fastställ dem vid senare tillfälle.

Den fasta underhållsplanen är enkel att lyfta över som underhållsprojekt till modulen Ekonomistyr.

Tillval: Personal hanterar ärenden via telefon eller platta.

Symetri Efficient Facility får fastigheter och verksamheter att fungera optimalt under hela livscykeln. Allt från krav, projektering, byggnation, drift & förvaltning till arbetsplatservice i ett integrerat informationsflöde. symetriefficientfacility.se

**SYMETRI
EFFICIENT
FACILITY**

Vår helhetssyn skapar
lönsam hållbarhet